



MENTERI KANAN PERTAHANAN  
MALAYSIA

## KENYATAAN MEDIA

### A. BLUEPRINT PERUMAHAN 3.0

1. Sebentar tadi saya telah menyempurnakan Pra Pelancaran Blueprint Perumahan 3.0. Blueprint Perumahan 3.0 ini merupakan pelan infrastruktur perumahan yang komprehensif bagi menambahbaik agenda perumahan demi kepentingan kebajikan anggota Angkatan Tentera Malaysia (ATM), veteran ATM serta ahli keluarga mereka dan warga awam Kementerian Pertahanan (MINDEF).
2. Penting untuk saya maklumkan, Blueprint Perumahan 3.0 ini dibina dengan bersandarkan **tiga (3) objektif utama iaitu Pembinaan, Penyelenggaraan dan Pemilikan**. Ia merupakan kesinambungan daripada Blueprint Perumahan 1.0 yang saya sendiri cadangkan dan diperkenalkan pada tahun 2017 serta Blueprint Perumahan 2.0 yang diperkenalkan pada tahun 2019.
3. Demi memastikan lebih ramai anggota, veteran ATM dan ahli keluarga mereka serta warga awam MINDEF dapat mendiami kediaman yang selesa dan kondusif, **terdapat 4 program utama akan dilaksanakan di bawah Blueprint Perumahan 3.0 ini**.
4. **Pertama, Pembangunan Rumah Keluarga Malaysia Angkatan Tentera (RKMAT)**. Secara keseluruhannya, sebanyak 12,733 unit RKMAT baharu akan dibina menerusi 5 fasa keseluruhan dari tahun 2023 hingga 2030. Setiap rumah ini akan mengikut spesifikasi terkini dan turut akan dilengkapi perabot serta keperluan asas lain seperti taman permainan, surau, dewan serbaguna dan gelanggang sukan.
5. **Kedua, Penyelenggaraan dan Naik Taraf**. Di bawah program ini, lebih banyak RKMAT sedia ada akan melalui proses naiktaraf daripada dua unit kepada satu unit (2-to-1). Proses naik taraf ini penting memandangkan rumah sedia ada agak kecil dan hanya memiliki dua bilik tidur dan satu bilik air yang mana ia tidak lagi sesuai pada masa kini. Jadi, proses naik taraf ini bertujuan menambah keluasan rumah dan bilangan bilik tidur serta bilik air sekaligus meningkatkan keselesaan anggota dan ahli keluarga yang mendiaminya.
6. **Ketiga, Program Pemilikan Rumah Mampu Milik**. Di bawah program ini, lebih banyak program di bawah inisiatif Satu Anggota Satu Rumah (SASaR) akan dibina sehingga tahun 2030. Ini termasuklah 3,500 unit di Kem Sungai Besi yang sedang dibina dan bakal siap pada tahun 2025; 974 unit yang dijangka mula dibina di Kem Wardieburn pada tahun 2023 hingga tahun 2025; dan 6,400 unit di Kem Genting Klang bermula tahun 2028 hingga 2034. Penting untuk saya maklumkan, rumah SASaR ini ditawarkan khusus kepada anggota ATM serta veteran dan akan dijual kepada mereka pada harga mampu milik.



MENTERI KANAN PERTAHANAN  
MALAYSIA

## KENYATAAN MEDIA

7. Selain itu, saya dan MINDEF juga akan bekerjasama dengan YB Dato' Sri Reezal Merican bin Naina Merican, Menteri Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) dan Kementeriannya bagi **mewujudkan kuota khas yang akan dirundingkan untuk warga ATM dan veteran bagi setiap projek pembangunan rumah mampu milik yang dibangunkan oleh KPKT di seluruh negara.**
8. **Keempat, Program Inisiatif Perumahan Veteran ATM.** Untuk tahun ini sahaja, di bawah Blueprint ini, sebanyak 30 unit rumah baharu akan dibina khusus untuk veteran ATM yang terpilih manakala 70 unit lagi akan dinaiktaraf.
9. Selain rumah baharu yang bakal dibina dan rumah yang bakal dinaiktaraf ini, saya juga ingin memaklumkan bahawa pelbagai projek khususnya RKMAT telah dapat disiapkan dalam tempoh 9 bulan terakhir ini. Ia termasuklah:
  - i. 2,000 unit RKMAT di Taman LTAT Bukit Jalil
  - ii. 204 unit RKMAT di Kem Pakit Sarawak
  - iii. 20 unit RKMAT di Kem Oran, Perlis
  - iv. 305 unit RKMAT di Kem Segamat, Johor
10. Dalam masa yang sama, sebanyak 434 unit RKMAT telah siap dinaiktaraf daripada 2 unit menjadi 1 unit (daripada 434 jadi 217 unit). Ia termasuklah di Kem Penrissen, Sarawak; Kem Rascom, Sibul; Pangkalan Udara Kuantan; Kem Batu 10 Kuantan, MSS Ipoh; Pangkalan Udara Butterworth; dan Pangkalan Udara Labuan.

### **B. RESIDENSI SATERIA**

11. Sebentar tadi, saya turut menyempurnakan simbolik penyerahan kepada bakal pemilik rumah SASaR di Kem Sungai Besi ini atau diberi nama Residensi Sateria. Sebagai makluman, Majlis Perasmian SASaR telah disempurnakan saya sendiri pada tahun 2018.
12. Sebanyak 3,500 unit rumah SASaR Kem Sungai Besi ini sedang dibina dan dijangka siap pada tahun 2025. Ia dijual pada harga separuh dari pasaran. Ia merangkumi lima blok pangsapuri yang terdiri daripada tiga jenis unit iaitu:
  - i. Jenis A - 1,800 buah unit berkeluasan 1,000 kaki persegi berharga RM 150,000.00



MENTERI KANAN PERTAHANAN  
MALAYSIA

## KENYATAAN MEDIA

- ii. Jenis B - 1,200 buah unit berkeluasan 1,100 kaki persegi berharga RM 199,000.00
  - iii. Jenis C - 500 buah unit berkeluasan 1,200 kaki persegi berharga RM 250,000.00
13. Apabila siap, ia bakal dimiliki dan didiami oleh 2,100 anggota ATM (merangkumi 1,260 darat, 420 laut, 420 udara); 900 veteran dan 500 kakitangan awam Kementerian Pertahanan. Saya juga dimaklumkan bahawa ada 10,000 dalam senarai menunggu.
14. Selain itu, **akan terdapat 14 unit kedai di Kompleks SASaR ini yang mana semuanya hanya akan dimanfaatkan oleh usahawan veteran ATM.**

**YB DATO' SERI HISHAMUDDIN TUN HUSSEIN**  
**MENTERI KANAN PERTAHANAN**  
**20 MEI 2022**